

テナント募集中

名称

サンライト南浦和3番館

最寄駅

南浦和 駅

★室内事務所仕様・小型オフィスとしてオススメ★



- 【注意事項】
- ▼現況と本募集図面に相違がある場合は現況を優先します。
 - ▼入居審査に伴い、外部機関へ信用調査を依頼する場合や賃貸借保証委託契約の締結が条件となることがございます。
 - ▼建物に館内規則がある場合には、規則を遵守して頂きます。
 - ▼使用する用途に関連する法規は遵守して頂きます。
 - ▼賃貸借契約の締結に伴い、規定の手数料を申し受けます。
 - ▼消費税変更の際は新しい税率が適用されます。
 - ▼消費税の対象となる費用には、別途消費税を申し受けます。
- 契約期間：3年間（以降、3年間ごとの合意更新。）

名称	サンライト南浦和3番館	保証金	賃料の3ヶ月分(非課税)
所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目35-8	償却	無し
交通	JR京浜東北線「南浦和」駅まで徒歩3分	礼金	賃料の1ヶ月分(税込)
構造規模	鉄骨造陸屋根 3階建	更新料	新賃料の1ヶ月分(税込)
竣工年月	1983年 1月	更新事務手数料	新賃料の0.25ヶ月分(税込)

区画	契約面積	賃料(税込)	共益費(税込)	引渡時期	備考
101	30.83m ² (9.32坪)	112,772円	3,300円	2024年8月上旬予定	

【備考】 ※飲食店不可	【その他費用】
----------------	---------